



Číslo: 9

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Poltári
Dňa 07. december 2020

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena pre stavbu základových pätiiek pod terasou

Predkladateľ:

Mgr. Martina Brisudová, primátorka mesta

Spracovateľ:

Ľudmila Sihelská, oddelenie investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia
a verejného obstarávania

Vedúci odboru:

Milan Lipták, vedúci oddelenia investícií výstavby, riadenia projektov, životného prostredia
a verejného obstarávania

Prednosta MsÚ:

Ing. Martin Cifranič, prednosta MsÚ

Obsah materiálu:

1. Dôvodová správa
2. Návrh na uznesenie
3. Žiadosť o zriadenie vecného bremena
4. Geometrický plán
5. Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena
6. Uznesenie MsR

Počet strán: 11

V Poltári dňa: 20.11.2020



K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena pre stavbu základových pätiiek pod terasou

Dôvodová správa

- I. Spoločnosť ARTINA s.r.o., Fučíkova 628/20, Poltár podala dňa 15.10.2020 žiadosť o schválenie zriadenia vecného bremena spolu s geometrickým plánom s vyznačením rozsahu vecného bremena. Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech ARTINA s.r.o., Fučíkova 628/20, Poltár ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia betónových pätiiek ocelevej konštrukcie terasy, v rozsahu určenom geometrickým plánom, vypracovaným geodetickou kanceláriou - GEOMET, s.r.o., IČO 46545077, so sídlom Svätoplukova 2, Lučenec, pod č. 46545077-30/2017. Betónové pätky sa nachádzajú na pozemku vo vlastníctve mesta, podľa geometrického plánu na časti E KN parcele č. 1040/10, orná pôda o výmere 25 775 m², označené ako diel č. 1 až diel č. 7, každý diel o výmere 1 m². Betónové pätky ocelevej konštrukcie terasy prináležia k budove obchodného objektu so 4 obch. j. súpisné číslo 740, orientačné číslo 70 na Sklárskej ulici v Poltári, vedenej na liste vlastníctva č. 2930. Opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, za jednorázovú odplatu 300,- Eur (slovom: tristo eur)
- II. Občiansky zákonník podľa § 151n a § 628 a zákona č. 40/1964 Zb.
- III. Zriadenie vecného bremena pre stavbu betónových pätiiek ocelevej konštrukcie terasy, ktoré prináležia k budove obchodného objektu so 4 obch. j. súpisné číslo 740, orientačné číslo 70 na Sklárskej ulici v Poltári
- IV. Navýši sa príjmová časť rozpočtu mesta Poltár o jednorázovú odplatu vo výške 300,- Eur.



NÁVRH NA UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V POLTÁRI

K bodu programu:

Zriadenie vecného bremena pre stavbu základových pätičiek pod terasou

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V POLTÁRI

S C H V A Ľ U J E

zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena v prospech vlastníka stavby betónových pätičiek oceľovej konštrukcie terasy pre spoločnosť ARTINA s.r.o., Fučíkova 628/20, Poltár, IČO : 44872461 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá tvorí prílohu uznesenia, na uložené betónové pätky oceľovej konštrukcie terasy na pozemku vo vlastníctve mesta.

Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech spoločnosti ARTINA s.r.o. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia betónových pätičiek oceľovej konštrukcie terasy v zmysle platných právnych predpisov na pozemok

- parcela KN E č. 1040/10, orná pôda o výmere 25 775 m², v rozsahu určenom v geometrickom pláne č. 46545077-30/2017, vypracovaným geodetickou kanceláriou - GEOMET, s.r.o., IČO 46545077, so sídlom Svätoplukova 2, Lučenec:
 - diel č. 1 – o výmere 1 m²
 - diel č. 2 – o výmere 1 m²
 - diel č. 3 – o výmere 1 m²
 - diel č. 4 – o výmere 1 m²
 - diel č. 5 – o výmere 1 m²
 - diel č. 6 – o výmere 1 m²
 - diel č. 7 – o výmere 1 m²

Predmetný pozemok je evidovaný na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Poltár, výlučný vlastník: mesto Poltár v podiele 1/1 – na, ako povinného z vecného bremena. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú za jednorázovú odplatu 300,- Eur (slovom: tristo eur).